



COMUNE DI PASTRENGO

Provincia di Verona

AREA SERVIZI FIANZIARI TRIBUTARI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

DISPOSIZIONI I.C.I. ANNO 2009 NOTA INFORMATIVA

A seguito dell'adozione del D.L. n. 93 del 21 maggio 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 124 del 28 maggio 2008, è stata abolita l'I.C.I. sull'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, con esclusione degli immobili iscritti nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

Tale esenzione comprende anche le pertinenze dell'abitazione principale accatastate nelle categorie catastali C2, C6 e C7.

L'esenzione dal pagamento dell'I.C.I. si applica anche a tutte le unità immobiliari che pur non essendo adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo, sono state assimilate ad essa dal vigente Regolamento Comunale in materia di I.C.I. , e precisamente:

- le unità immobiliari non locate possedute a titolo di proprietà o di altro diritto reale da cittadino italiano residente all'estero;
- le unità immobiliari non locate possedute a titolo di proprietà o di altro diritto reale da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente;
- le unità immobiliare appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazioni principali dei soci assegnatari e gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari;
- i fabbricati concessi in uso gratuito a parenti il linea retta fino al primo grado (da genitori a figli e da figli a genitori) che li utilizzino come abitazione principale;

La dichiarazione I.C.I.:

- deve essere presentata nei casi in cui, nel corso dell'anno 2008, le modificazioni soggettive e oggettive, che danno luogo a una diversa determinazione del tributo dovuto, attengono a riduzioni d'imposta e in quelli in cui dette modificazioni non sono direttamente fruibili da parte del Comune, attraverso la consultazione della banca dati catastale.
- deve essere redatta su modello approvato con D.M. e presentata entro il termine di scadenza per la presentazione della dichiarazione dei redditi 2009.

Coloro che sono soggetti al pagamento dell'I.C.I. dovranno utilizzare il NUOVO bollettino I.C.I. (ATTENZIONE: NON USARE I VECCHI BOLLETTINI), intestato a "COMUNE DI PASTRENGO SERVIZIO TESORERIA ICI" sul c/c n. 76957968 presso qualsiasi ufficio postale oppure presso la Tesoreria Comunale - Banco Popolare di Verona e Novara – Ag. Pastrengo o presso gli Uffici Comunali stessi con il servizio POS PAGObancomat. In alternativa i versamenti possono essere effettuati tramite modello F24.



COMUNE DI PASTRENGO

Provincia di Verona

AREA SERVIZI FIANZIARI TRIBUTARI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

La prima rata, pari al 50% dell'I.C.I. dovuta per l'anno d'imposta 2009, va pagata entro il 16 giugno, la seconda rata entro il 16 dicembre 2009.

Il contribuente ha comunque la facoltà di provvedere al versamento dell'I.C.I. dovuta per l'intero anno in unica soluzione, con versamento da effettuarsi entro il 16 giugno 2009.

Le pertinenze dell'abitazione (box, cantine, tettoie...) godono dello stesso trattamento fiscale stabilito per l'abitazione principale. La detrazione potrà essere utilizzata fino a concorrenza dell'imposta complessivamente dovuta per l'abitazione principale e le pertinenze della stessa.

Ai fini del calcolo dell'imposta, il mese si considera intero se il possesso si protrae per più di 14 giorni.

Si riportano di seguito le aliquote I.C.I. per l'anno 2009:

- aliquota ordinaria 7/mille;
- aliquota prima casa 5/mille.

La detrazione per abitazione principale è pari ad € 132,00. E' prevista altresì una maggiore detrazione pari ad €. 192,00 per i contribuenti che si trovino in almeno una delle seguenti situazioni:

- i contribuenti nel cui nucleo familiare sia presente un portatore di handicap o invalido riconosciuto con una percentuale pari al 100%;
- i contribuenti nel cui nucleo familiare siano presenti più di due figli minori;
- i contribuenti titolari di pensione sociale o coniugati con titolare di pensione sociale;
- i contribuenti il cui nucleo familiare abbia un reddito complessivo annuo non superiore all'ammontare della pensione sociale.

Detta detrazione è rapportata al periodo di effettiva sussistenza delle condizioni richieste ed è fruibile solo presentando all'Ufficio Tributi apposita autocertificazione entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione I.C.I.

Si ricorda infine che presso l'Ufficio Tributi del Comune è attivo anche per l'anno 2009 lo **Sportello I.C.I.** presso il quale è possibile richiedere gratuitamente la verifica della propria posizione contributiva e la compilazione dei bollettini I.C.I., ovviamente presentandosi muniti della documentazione necessaria.

Lo Sportello I.C.I. è attivo dall' 01.05.2009 al 19.06.2009 e dall' 02.11.2009 al 21.12.2009 nei giorni di lunedì dalle ore 15.00 alle 18.00 e venerdì dalle ore 09.00 alle 12.00.

E' consigliabile, per un miglior servizio, fissare un appuntamento telefonando ai numeri 045/6778803 – 045/6778814.

Distinti saluti.

La Responsabile dell'Ufficio
Servizi Tributarî ed Attività Produttive
(Costanzi Dr.ssa Monica)